

# 2020 年泉州师范学院档案馆库房专用消防设备采购合同

合同编号：QZTCZCC2020025

- 1、签订合同应遵守《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》。
- 2、签订合同时，甲方与中标人应结合招标文件规定填列相应内容。招标文件已有规定的，双方均不得对规定进行变更或调整；招标文件未作规定的，双方可通过友好协商进行约定。

甲方：泉州师范学院

乙方：中企闽泽建设有限公司

泉州市大汇招标代理有限公司于 2020 年 09 月 17 日组织的政府采购活动（公开招标），根据招标编号为 DHZB2020063-1 的泉州师范学院档案馆库房专用消防设备采购项目（二次）（以下简称：“本项目”）的招标结果，乙方为中标人。现经甲乙双方友好协商，就以下事项达成一致并签订本合同：

1、下列合同文件是构成本合同不可分割的部分：

1.1 合同条款；

1.2 招标文件、乙方的投标文件、履约保证金、中标通知书；

1.3 其他文件或材料：合同附件一中标服务（消防设备）一览表、附件二货物清单、附件三技术参数。

2、合同标的：

包号	品目号	商品名称	数量	金额	基本需求	交货期	售后服务要求	甲方联系方式采购单位	乙方联系方式
合同包 1	1	感烟火灾探测器	25	3750	详见合同附件一中标服务（消防设备）一览表、附件二货物清单、附件三技术参数。	自合同签订之日起 30 个日历日内完成设备到货、安装部署、调试运行等工作。	具体条款参见 14 条	陈显银 /0595- 22919532	苏明火 /189598957 55
	2	感温火灾探测器	25	3625					
	3	火灾声光报警器	6	858					
	4	联动型火灾报警控制器	1	2500					
	5	气体灭火控制器	1	3200					
	6	输入/输出模块	15	2145					
	7	隔离模块	2	270					

8	气体释放警示器	2	560					
9	紧急启停按钮	2	440					
10	手自动显示装置	1	150					
11	柜式七氟丙烷灭火装置	13	81640					
12	药剂	1880	65800					
13	泄压口	2	1700					
14	线材	1	3000					
15	管材	1	2500					
16	辅材	1	3500					
17	库房防火门改造	2	5600					
18	库房防火窗改造	1	32925					
19	库房环境监控	1	5900					

### 3、合同总金额：

3.1 合同总金额为：人民币贰拾贰万零陆拾叁元整（¥220063.00）。

3.2 本合同价款含：货物经甲方验收合格并交付使用所有可能发生的费用，包括货物（含货物主体、辅助材料、配件）供应、运输、保险费、采购保管、安装调试、产品检验检测、操作人员培训、人工费、税收保修费、质保服务以及可能漏项漏报等的一切费用。

3.3 在项目完工综合验收前，乙方在运输、装卸、安装等各种环节中产生的一切事故，包括不可抗拒因素造成的事故，概由乙方负责。

3.4 本次采用按成交价格一次性包干的方式。在本合同执行期内，不论市场价格或税费政策是否调整，合同价格不作调整。

### 4、合同标的交付时间、地点和条件：

4.1 交付时间：自合同签订之日起 30 个日历日内完成设备到货、安装部署、调试运行等工作；

4.2 交付地点：泉州师范学院档案馆指定地点；

4.3 交付条件：完成设备到货、安装、部署、调试、运行，产品符合国家质量检测标准，符合招标文件中的规格型号及配置要求，并通过验收。

### 5、合同标的应符合招标文件、乙方投标文件的规定或约定，具体如下：



5.1 符合招标文件、投标文件、合同及相关附件。

5.2 符合货物提交的质量保证，具体如下：

5.2.1 文本资料：1）、包装和装箱的详细情况说明；2）、乙方应向甲方提供完整的技术资料中文壹套（包括消防设计施工图纸、设备技术说明书、使用说明书、维修手册、安装维修手册、操作手册、常用易消耗品单价等）。

5.2.2 货物质量：乙方保证本次产品均为全新、未使用过的原装合格正品，完全符合招标文件规定的规格、性能和质量的要求，达到国家或行业规定的标准。

5.3 培训：货物安装调试合格后，乙方负责对用户技术人员进行免费现场培训，培训内容包括系统的功能、原理、使用与维护等，培训日程视实际情况另定。

## 6、验收：

6.1 验收应按照招标文件、乙方投标文件的规定或约定进行，具体如下：

6.1.1 验收标准：生产厂家的产品说明书、合格证书及技术资料等；国家现行规范；当地监督管理部门要求的安全规范以及采购文件的规定。

6.1.2 验收程序：货物验收分出厂检验、初步验收、最终验收三个阶段。

第一步：出厂检验。乙方需提供设备、安装材料、工具、软件包和文件的发货清单和计划，发货计划应经甲方认可后实施。乙方负责所提供产品的出厂检验，保证产品原产地和技术指标的真实性、完整性、合法性，甲方指定地点进行统一交货，并向甲方提供货物制造厂的出厂检验报告、质量合格证书。甲方（或甲方授权单位）在设备到货后，将按合同规定对所交货物进行清点、核对和商检。第二步：初步验收。货物到达交货地点后，由甲方会同有关部门进行基本质量和数量的验收（但不作为最终合格的保证）。该验收应达到合同规定的要求。第三步：安装调试验收。乙方根据采购要求进行产品安装、调试后，由甲方进行使用性能方面的验收（最终验收）。各项指标和参数应符合验收标准，凡未达到质量要求，作退货处理，乙方承担违约责任。投标人不得虚报各项技术指标，中标产品若不能符合技术要求，乙方必须无条件及时换货，并承担由此给甲方造成的一切损失。

6.2 本项目原则上不邀请其他投标人参与验收。

## 7、合同款项的支付应按照招标文件的规定进行，具体如下：

7.1 所有货款均由泉州师范学院支付；

7.2 国产货物支付货款时应提供的资料：

7.2.1 填写《泉州师范学院物资采购申请表》并由甲方签署支付意见。

7.2.2 成交通知书，采购验收单及合同的原件。

7.2.3 正式的完税税务发票复印件（均应加盖采购单位公章及财务专用章）和政府采购计划表的有效复印件；所有的成交货物都必须提供正式的完税税务发票。

7.3 付款：签订合同后，货到现场安装调试完毕，经正式验收合格并收到税务发票后，甲方1个月内支付合同总价100%的款项；

7.4 国内生产设备：乙方、收款单位、购货票证开票单位三者应一致，乙方收款帐号应为中国人民银行批准的基本帐户。

#### 8、履约保证金：

乙方在签订合同前需向甲方缴纳合同金额约 5%的履约及质量保证金即（大写）人民币壹万壹仟零叁元壹角伍分（小写）¥11003.15。该保证金在乙方供应的货物全部验收合格之日起转为质量保证金，待质保期满且无质量及售后服务问题时无息退还。

#### 9、合同有效期：

9.1 自甲乙双方签章之日起生效。

#### 10、违约责任：

10.1 合同生效后，乙方未经甲方同意单方面终止合同的，乙方除了应向甲方赔偿因合同终止导致的损失外，还应向甲方偿付该合同款 30%的违约金。

10.2 合同生效后，若乙方违约，甲方有权没收乙方支付的合同履约及质量保证金；若甲方违约，乙方有权要求甲方双倍返还合同履约及质量保证金。

##### 10.3 未按期交货的违约责任

10.3.1 如果乙方未能按合同规定的时间按时交货（或提供服务）的（不可抗力除外），且未经甲方同意延长交货（或提供服务）期的，乙方需向甲方支付延期交货违约金，延期交货违约金的支付甲方有权从未付的合同货款中扣除。每延误一日，乙方应按合同总金额 3%支付给甲方违约金；若乙方逾期交货（或提供服务）达 30 天（含 30 天）以上的，甲方有权单方解除本合同，乙方仍应按上述约定支付延期交货（或提供服务）违约金。若因此给甲方造成损失的，还应赔偿甲方所受的损失。

10.3.2 若乙方不能交货的（或提供服务）（逾期 15 个工作日视为不能交货（或提供服务），不可抗力除外）或交货不合格从而影响甲方正常使用的，乙方应向甲方偿付不能交货（或提供服务）部分货款的 30%的违约金。违约金不足以补偿损失的，甲方有权要求乙方赔偿损失。

10.4 乙方如有下列违约行为之一，甲方有权终止合同，乙方赔偿甲方的一切损失。

10.4.1 不能达到《招标文件》及投标承诺的要求；

10.4.2 最终验收不合格；

10.4.3 未经甲方同意将项目转包他人；

10.4.4 乙方违反双方签署合同书的其他主要条款；

10.5 乙方在货物运输、装卸、安装等各种环节中产生的一切意外事故，包括不可抗力因素造成的事故，造成货物或配件的损坏概由乙方负责。

10.6 因乙方违约对甲方造成损失的赔偿金及合同约定的违约金均可由甲方从未支付的合同款或保证金中扣除。

#### 11、知识产权：



11.1 乙方提供的采购标的应符合国家知识产权法律、法规的规定且非假冒伪劣品；乙方还应保证甲方不受到第三方关于侵犯知识产权及专利权、商标权或工业设计权等知识产权方面的指控，任何第三方如果提出此方面指控均与甲方无关，乙方应与第三方交涉，并承担可能发生的一切法律责任、费用和后果；若甲方因此而遭致损失，则乙方应赔偿该损失。

11.2 若乙方提供的采购标的不符合国家知识产权法律、法规的规定或被有关主管机关认定为假冒伪劣品，则乙方中标资格将被取消；甲方还将按照有关法律、法规和规章的规定进行处理，具体如下：若甲方因此而遭致损失，则乙方应赔偿该损失。

## 12、解决争议的方法：

12.1 甲、乙双方协商解决。

12.2 若协商解决不成，向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

## 13、不可抗力：

13.1 因不可抗力造成违约的，遭受不可抗力一方应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，并在随后取得有关主管机关证明后的 15 日内向另一方提供不可抗力发生及持续期间的充分证据。如果双方因不可抗力及非乙方原因导致的违约责任造成违约的而导致合同实施延误或不能履行合同义务，在不可抗力影响的范围内允许遭受不可抗力一方延期履行、部分履行或不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任，不应该被没收履约及质量保证金，也不应该承担误期赔偿或终止合同的责任。

13.2 本合同中所述的不可抗力指不能预见、不能避免、不能克服、双方无法控制的客观事件，包括但不限于：自然灾害如地震、台风、洪水、火灾及政府行为、法律规定或其适用的变化或其他任何无法预见、避免或控制的事件及其他双方同意的情况。但不包括自身的违约或疏忽。

13.3 在不可抗力事件发生后，受损方应尽快以书面形式将不可抗力的情况和原因通知对方，除对方书面另行要求外，受损方应尽实际可能继续履行合同义务，以及寻求采取合理的方案履行不受不可抗力影响的其他事项。如果不可抗力事件影响延续超过一百二十（120）天，双方应通过友好协商在合理的时间内就进一步实施合同达成协议。

## 14、合同条款：

14.1 乙方对提供的货物或服务，因产品及服务质量、或知识产权纠纷等问题，必须提供保修、包换、包退等服务。

14.2 本次采购货物的免费保修期为货物验收合格之日起 12 个月，在免费保修期内如出现故障，乙方应免费提供咨询、维修服务，包括免费更换零部件。乙方在接到用户设备故障电话通知起，由于故障而无法工作超过 3 天，质保期自动延长相应天数（延长天数从故障电话通知之日开始计算）。

14.3 免费保修期内货物一旦出现故障，乙方响应时间不超过 4 小时，检修人员应在 12

小时内到货物安装地点及时排除故障，24小时内解决问题并恢复正常使用。72小时内如故障无法排除，乙方应负责使用替代货物，其费用由乙方承担。保修期过后对货物故障需要更换的配件将以成本价提供。

14.4 质量期结束后，乙方需提供终身应用咨询及技术帮助，及终身软件升级、维护；系统一旦出现故障，乙方需协助甲方对系统进行维修，远程不能解决的，乙方需派出技术人员2个工作日内到现场进行维修，只收取人员差旅费。

15、其他约定：

15.1 合同文件与本合同具有同等法律效力。

15.2 本合同未尽事宜，双方可另行补充、协商解决。

15.3 本合同自双方签字盖章乙方交付履约及质量保证金之日起生效，合同生效后如需变更合同条款，须经双方协商同意。

15.4 本合同任何条款不能认定为任何一方提供的格式条款。

15.5 本合同一式陆份，经双方授权代表签字并盖章后生效。甲方肆份、乙方贰份。

甲方	泉州师范学院	乙方	申企闽泽建设有限公司
经营地址	泉州市丰泽区东海大街398号	经营地址	泉州市丰泽区东海大街东海湾中心2号楼2001
单位负责人	屈广清	法定代表人	郑勇安
委托代理人	李宏	委托代理人	苏明火
联系方式	0595-22919532	联系方式	18959895755
开户银行	泉州市建行丰泽支行	开户银行	工行泉州支行
账号	35001656007059000262	账号	1408010609008087989

签订地点：泉州师范学院东海校区

签订日期：2020年10月13日



## 附件一：

## 中标服务（消防设备）一览表

合同包	品目号	投标标的	规格	来源地	单价(现场)	数量	总价(现场)	备注
1	1-1	感烟火灾探测器	鼎信 JTY-GM-TS1011	青岛	150	25	3750	
		感温火灾探测器	鼎信 JTW-ZOM-TS1002	青岛	145	25	3625	
		火灾声光报警器	鼎信 TS-SG2101N	青岛	143	6	858	
		联动型 火灾报警 控制器	鼎信 JB-QB-TS200N	青岛	2500	1	2500	
		气体灭火控制器	鼎信 TS-MH-5004	青岛	3200	1	3200	
		输入/输出模块	鼎信 TS-RC-2202	青岛	143	15	2145	
		隔离模块	鼎信 TS-GL-9201	青岛	135	2	270	
		气体释放警示器	鼎信 TS-PS-5101	青岛	280	2	560	
		紧急启停按钮	鼎信 TS-QT-5201	青岛	220	2	440	
		手自动显示装置	鼎信	青岛	150	1	150	
		柜式七氟丙烷灭 火装置	荣光宁海 GQQ150/2.5	四川	6280	13	81640	
		药剂	利民	浙江	35	1880	65800	
		泄压口	荣光宁海	四川	850	2	1700	
		线材			3000	1	3000	
		管材			2500	1	2500	
		辅材			3500	1	3500	
		1	1-1	库房防火门改造	福发	福建	2800	2
1	1-1	库房防火窗改造	尚特	河南	32925	1	32925	
		库房环境监控	厦门大申	厦门	5900	1	5900	
本项目合计总价：（大写）人民币贰拾贰万零陆拾叁元整，（小写）¥220063.00。								

## 附件二：

## 货物清单

合同包	品目号	投标标的	数量	规格	来源地	备注
1	1-1	感烟火灾探测器	25	鼎信 JTY-GM-TS1011	青岛	
		感温火灾探测器	25	鼎信 JTW-ZOM-TS1002	青岛	
		火灾声光报警器	6	鼎信 TS-SG2101N	青岛	
		联动型 火灾报警 控制器	1	鼎信 JB-QB-TS200N	青岛	
		气体灭火控制器	1	鼎信 TS-MH-5004	青岛	
		输入/输出模块	15	鼎信 TS-RC-2202	青岛	
		隔离模块	2	鼎信 TS-GL-9201	青岛	
		气体释放警示器	2	鼎信 TS-PS-5101	青岛	
		紧急启停按钮	2	鼎信 TS-QT-5201	青岛	
		手自动显示装置	1	鼎信	青岛	
		柜式七氟丙烷灭火装置	13	荣光宁海 GQQ150/2.5	四川	
		药剂	1880	利民	浙江	
		泄压口	2	荣光宁海	四川	
		线材	1			
		管材	1			
		辅材	1			
		库房防火门改造	2	福发	福建	
		库房防火窗改造	1	尚特	河南	
		库房环境监控	1	厦门大申	厦门	



## 附件三：

## 技术参数

序号	货物名称	主要技术参数、性能说明	数量
1	感烟火灾探测器	带地址，电编码，内置 CPU，无极性；适用于二总线报警控制系统；须配底座使用，吸顶式安装。	25
2	感温火灾探测器	带地址，电编码，内置 CPU，无极性；适用于二总线报警控制系统；须配底座使用，吸顶式安装。	25
3	火灾声光报警器	带地址，电编码，内置 CPU；适用于二总线报警控制系统，须配底座使用，明装。	6
4	联动型火灾报警控制器	<p>控制器容量<math>\geq 128</math>个地址编码点位，接带地址型探测器、模块、声光等总线设备，具有对需联动的开口密闭装置、防火阀等设备实施操作、控制的联动功能。</p> <p>连接气体灭火控制器，既能单独配置自动灭火控制器，自成系统，同时要实现与图书馆大楼消防控制室、预留学校总消防控制中心联动，及时将火灾报警、系统故障、气体喷房等信息反馈到总消控中心的功能。</p> <p>四总线连接，主备电自动切换，具备黑匣子功能，可存储命令记录<math>\geq 500</math>条，含中文微型打印机。</p>	1
5	气体灭火控制器	<p>1、工作电压：AC220V<math>\pm 15\%</math>/50HZ；含备用电池：DC24V/7AH</p> <p>2、系统容量：<math>\geq 2</math>个灭火分区，须按用户要求配置；能与火灾报警控制器联动</p> <p>3、工作环境：户内，温度：<math>-10^{\circ}\text{C}\sim +50^{\circ}\text{C}</math>，相对湿度：<math>\leq 95\%</math>（<math>40^{\circ}\text{C}</math>，无凝露）</p> <p>4、继电器触点容量：7A/DC24V</p> <p>5、输出回路限流：电磁阀驱动<math>\leq 3\text{A}</math>；</p> <p>6、主备电自动切换，具备黑匣子功能，线路故障检测功能</p> <p>7、延时启动功能，延时时间0-30秒可设置</p>	1
6	输入/输出模块	带地址，电编码，内置 CPU；无源触点 $>2$ ，单输出单输入，输出一组无源触点信号、输入一组无源开关量反馈/报警信号，适用于二总线报警控制系统。须配底座使用。	15
7	隔离模块	总线设备故障隔离	2
8	气体释放警示器	国家强制检验产品，带地址，电编码，四线制，尺寸为：330 $\times$ 135 $\times$ 35mm	2
9	紧急启停按钮	电编码，占一个编码点，采用二线制，两根总线（无极性），和气体灭火控制器配合使用，可以手动操作启动或停止气体释放，不带地址，四线制；	2
10	手自动显示装置	手自动转换开关，电编码，占一个编码点，采用二线制，两根总线（无极性），和气体灭火控制器配合使用，维修时使用。	1

11	柜式七氟丙烷 灭火装置	产品型号规格	GQQ (灭火剂瓶组容积) × 储瓶数/2.5		13	
		灭火剂瓶组容积 (L)	150L			
		灭火剂贮存压力	2.5MPa (20℃)			
		最大工作压力	4.2MPa (50℃)			
		灭火剂充装密度	≤1.15 kg/L			
		工作启动电源	DC24V, 1.5A			
		灭火技术方式	全淹没			
		灭火剂喷射时间	≤10 S			
		启动方式	自动、手动			
		驱动气体	氮气			
		使用环境温度	0℃ ~ 50℃			
符合中国国家强制性产品认证要求						
12	药剂	七氟丙烷气体, 灭火设计浓度 10%。灌装的灭火剂应为经国家检测机构, 且证书。应符合的规	项目	技术指标	1880	
			纯度/(m/m)	≥99.6%		构检验合格的产 获得消防产品认证 充压用氮气含水量 GB/T8979 中合格品 定。
			酸度/(m/m)	≤1×10 <sup>-4</sup>		
			水含量/(m/m)	≤1×10 <sup>-4</sup>		
			蒸发残留物 /(m/m)	≤0.01		
			悬浮或沉淀物	无浑浊或沉淀物		
13	泄压口	阀体采用冷扎钢板、表面喷塑, 可根据叶片自身重量自动调节开启程度, 动作压力1100±100Pa, 安装在建筑物的外墙或隔墙。平时呈关闭状态, 当气体灭火系统对防护区实施灭火时, 泄压装置在一定压力下自动打开泄压, 防止室内超压对建筑物维护结构造成破坏; 能重复使用, 维护简单, 须通过国家固定灭火系统和耐火构建质量监督检测中心的型式检验。			2	
14	线材	ZR-RVV3*1.5、ZR-RVSP2*1.0、ZR-RVSP4*1.0 等, 国标			1	
15	管材	KBG 等, 管材厚度符合国标要求			1	



16	辅材	电工胶布, 螺丝, 塑料子, 膨胀螺丝, 空开, 网格电源个, 线路标签, 无线路由器, 监控电源头等, 国标	1
17	库房防火门改造	更换 2 扇甲级钢质防火门	2
18	库房防火窗改造	13 个窗户安装防火金属窗帘, 进行库房封闭、隔断等。其中, 防火金属窗帘单片帘片厚度 32mm, 双层铝合金型材单层厚度 0.8mm, 帘片 12%开孔, 配备管状电机。	1
19	库房环境监控 感烟火灾	库房温湿度自动记录仪, 记录容量 $\geq 40$ 万组, 记录间隔时间 5 秒-18 小时可设置, 测量更新时间 0—24 小时可设置, 温度测量范围-20—80℃, 湿度测量范围 0-100%RH; 温度测量精度 $\pm 0.2$ ℃, 湿度测量精度 $\pm 2$ %RH, 电源: 外接电源或电池(电池一次充电可持续使用 1 年), 联网, 报表生成功能、离线数据存储、报警功能, 配有数据管理软件, 数据存储主机、打印机。	1
		气体泄漏检测仪, 可报警	
		电流监控系统, 电流分组	

1  
2

1  
2